

PROTOCOLLO DI INTESA TRA



CONSIGLIO NOTARILE
DEI DISTRETTI RIUNITI DI
PALERMO E TERMINI IMERESE

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI PALERMO



TRASFERIMENTI IMMOBILIARI

SCHEMA DI RELAZIONE INTEGRATA DI REGOLARITA' URBANISTICA EDILIZIA E CATASTALE*

COMMITTENTE

GENERALITÀ	NOME	COGNOME		
LUOGO E DATA DI NASCITA	NATO/A	IL		
RESIDENZA E INDIRIZZO	RESIDENTE A	IN	Civ.	
CODICE FISCALE				
TITOLARITA' DEL DIRITTO REALE				

PROFESSIONISTA

GENERALITÀ	NOME	COGNOME		
DATI DI ISCRIZIONE ALL'ALBO INGG.	SEZIONE	SETTORE	AL N.	DAL
STUDIO	COMUNE	SITO IN		Civ.
CODICE FISCALE E PEC	C.F.	PEC		
POLIZZA PROFESSIONALE	COMPAGNIA	CERTIFICATO N.	DEL	

IMMOBILE

TIPOLOGIA (U.I.U. - EDIFICIO - ECC)				
COMUNE E INDIRIZZO	COMUNE	SITO IN		Civ.
SCALA - PIANO - INTERNO	SCALA	PIANO	INT.	
TITOLO DI PROPRIETÀ	ATTO DEL	REP.	RG.TO	TRASC.TTO
COSTRUZIONE - CONDIZIONI GEN.	ANNO DI COSTRUZIONE		STATO DI CONSERVAZIONE	
SOPRALLUOGO - ANNOTAZIONI	DATA	NOTE		

LUOGO E DATA

* Da compilare ed integrare a discrezione del professionista incaricato in relazione all'effettiva condizione dell'immobile

*
CATASTO

DATI IDENTIFICATIVI	C.F. FOGLIO	P.LLA	SUB.	C.T. FOGLIO	P.LLA	
DATI DI CLASSAMENTO	Z.C.	CAT.	CLASSE	CONS.	SUP.	R.C.
DATI DERIVANTI DA						
INDIRIZZO E PIANO					PIANO	
INTESTATARI E DIRITTI REALI						
NOTE SU CONFORMITÀ OGGETTIVA						

CONFINI

ORIENTAMENTO (NORD - SUD ECC.)	A	CON
“ ”	A	CON
“ ”	A	CON
“ ”	A	CON

URBANISTICA ED EDILIZIA

STRUMENTO URB. VIGENTE/ADOTTATO		
ZONA TERR.LE OMOGENEA - VINCOLI	Z.T.O.	VINCOLI
NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE	N.T.A. DI CUI ALL'ART.	
TITOLO ABILITATIVO ORIGINARIO E VAR.		
CERTIFICATO DI ABITABILITÀ/AGIBILITÀ	RILASCIATO IL N.	ASSENTITO CON PERIZIA GIURATA DEL N.
DESTINAZIONE D'USO		
COMUN. INIZIO LAVORI ASSEVERATA	CILA DEL N.	
SEGN. CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ	SCIA (LETT. F/G D.LGS. 222/2016) DEL N.	
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ	DIA DEL N.	
PERMESSO DI COSTRUIRE/CONV./SAN.	PDC/ PDCC/ PDCS DEL N.	VARIANTE DEL N.
SEGNALAZIONE CERTIFICATA AGIBILITÀ	SCA DEL N.	
NOTE SU CONFORMITÀ OGGETTIVA		

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(ai sensi dell'art.46 e 47 del D.P.R. 445 del 20.10.2000)

Il/La sottoscritto/a nato/a a prov. il
 residente/domiciliato/a in via n° Cap.
 C.F., consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.PR. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci nonché della decadenza, ai sensi dell'art. 76 del D.PR. 445/2000, da tutti i benefici conseguenti al provvedimento autorizzatorio qualora dal controllo di cui all'art. 71 del D.PR. 445/2000 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione,

DICHIARA ED ATTESTA

1) di essere iscritto/a al n° dell'Albo degli Ingegneri di Palermo dal ;
 2) di essere in regola con la normativa sulla formazione permanente, con l'iscrizione all'Albo dell'Ordine di Palermo e con gli adempimenti previdenziali ed assistenziali;
 3) di essere in possesso di polizza assicurativa professionale con n° valida fino al ;
 4) di essere abilitato/a alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale.

DICHIARA ED ATTESTA ALTRESI'

di aver ricevuto l'incarico dal sig., quale titolare di un diritto reale sull'immobile sito in via n° Scala Piano Int. per la redazione della presente relazione tecnica integrata.

Di avere effettuato un sopralluogo in data che ha consentito, unitamente all'esame della documentazione fornita o reperita, di formulare che l'immobile di che trattasi, allo stato attuale, risulta:

conforme ai dati catastali ed alle relative planimetrie sulla base delle disposizioni vigenti in materia catastale nonché ai titoli abilitativi in materia urbanistica edilizia;

non conforme a

Inoltre, dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della L. n.675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Si allega fotocopia del documento di riconoscimento

Luogo e data Timbro e Firma

ATTESTAZIONE

DATI IDENTIFICATIVI	C.F. FOGLIO	PLLA	SUB.	C.T. FOGLIO	PLLA	
DATI DI CLASSAMENTO	Z.C.	CAT.	CLASSE	CONS.	SUP.	R.C.
DATI DERIVANTI DA						
INDIRIZZO E PIANO					PIANO	
INTESTATARI E DIRITTI REALI						
NOTE SU CONFORMITÀ OGGETTIVA						

DATI IDENTIFICATIVI	C.F. FOGLIO	PLLA	SUB.	C.T. FOGLIO	PLLA	
DATI DI CLASSAMENTO	Z.C.	CAT.	CLASSE	CONS.	SUP.	R.C.
DATI DERIVANTI DA						
INDIRIZZO E PIANO					PIANO	
INTESTATARI E DIRITTI REALI						
NOTE SU CONFORMITÀ OGGETTIVA						

DATI IDENTIFICATIVI	C.F. FOGLIO	PLLA	SUB.	C.T. FOGLIO	PLLA	
DATI DI CLASSAMENTO	Z.C.	CAT.	CLASSE	CONS.	SUP.	R.C.
DATI DERIVANTI DA						
INDIRIZZO E PIANO					PIANO	
INTESTATARI E DIRITTI REALI						
NOTE SU CONFORMITÀ OGGETTIVA						

* CATASTO FOGLIO INTEGRATIVO