



# Comune di Mezzojuso

## Città Metropolitana di Palermo

P.IVA 00506170828

**UFFICIO TECNICO – III SETTORE**  
**Lavori Pubblici e Cura della Città**

(Responsabile: Ing. Claudio Onofrio Gucciardi)

P.zza Umberto I° n. 6 – C.A.P. 90030 - tel. 091 8203237 - fax 091 8207242

comunemezzojuso@pec.it  
www.comune.mezzojuso.pa.it

---

**Oggetto:** *Avviso pubblico esplorativo per la ricerca di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria (articolo 36 comma 2 lett. C-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla L. 11/09/2020 n. 120 – Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76) per l'affidamento dei servizi di ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola media inferiore “g. Galilei” di mezzojuso mediante il completamento delle opere edili, il consolidamento e la sistemazione dell'area esterna di pertinenza ed accesso alla scuola, realizzazione di impianti a bassa esigenza energetica – CUP: H12G20000040001 – CIG: 8744880743.*

---

### SI RENDE NOTO

Che l'Amministrazione Comunale intende procedere all'affidamento del servizio in oggetto tramite procedura negoziata ai sensi dell'art.1 comma 2 della Legge 120/2020.

Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse dei professionisti che, essendo in possesso dei requisiti di seguito elencati, sono interessati ad essere invitati.

Con il presente avviso non è indetta nessuna procedura di gara.

La successiva procedura negoziata verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.



L'intera procedura sarà espletata mediante la piattaforma telematica "TRASPARE" in uso a questa Amministrazione raggiungibile all'indirizzo: <https://mezzojuso.traspare.com>

Gli Operatori Economici interessati a partecipare alla presente indagine di mercato per manifestazione di interesse sono pertanto tenuti ad accreditarsi al suddetto portale compilando il "form" presente sul sito su indicato seguendo le indicazioni di cui al "Manuale operativo iscrizione piattaforma" che, ad ogni buon conto, è allegato alla presente.

## AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Mezzojuso Piazza Umberto I, 6 Mezzojuso (PA) C.F./P.IVA 00506170828

## CONTATTI

III Settore – Lavori Pubblici e Cura della Città, Piazza Umberto I, 6 Mezzojuso (PA)

PEC: comunemezzojuso@pec.it

Tel.: 0918203237

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Claudio Onofrio Gucciardi

email: claudio.gucciardi@comune.mezzojuso.pa.it

## DESCRIZIONE DELLE OPERE

L'iniziativa progettuale prevede il completamento del plesso scolastico attraverso la realizzazione di opere edilizie ed impiantistiche che di seguito si riassumono.

Opere di completamento delle strutture in c.a. già realizzate mediante la chiusura dei tompagni, la pavimentazione degli ambienti, la tramezzatura dei locali, la realizzazione degli impianti (sanitari, elettrici, di riscaldamento d ascensore), le opere di finitura interna ed esterna ed opere di sistemazione degli spazi esterni all'edificio.

L'immobile in parola è situato alle seguenti coordinate: UTM 365.112,82E, 4.192.257.79N.

## DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'appalto è costituito da un unico lotto per la necessità di conseguire il ripristino della piena funzionalità dell'edificio scolastico e dei suoi spazi esterni di pertinenza nel suo complesso, affrontando e risolvendo le problematiche presenti con un approccio progettuale unitario e correlando le peculiarità concorrenti delle diverse discipline coinvolte (edilizie, impiantistiche, strutturali, energetiche) proprie della fattispecie di intervento.



Il servizio da affidare prevede la redazione del progetto, definitivo ed esecutivo, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione sino all'ottenimento di tutti i pareri e nulla osta per rendere l'opera "cantierabile".

## CORRISPETTIVO

Le prestazioni inerenti ai servizi di progettazione sono stimate sulla base del D.M. 17/06/2016 complessivamente in € 180.000,00, comprensivi di rimborso spese ed IVA e contributo previdenziale secondo lo schema seguente:

1. Per Competenze progettazione definitiva esecutiva e CSP.....	€ 100.733,14
2. Per IVA e Tasse SU Prog Def. Esect. e CSP .....	€ 27.077,07
3. Per Studio geologico.....	€ 18.059,10
4. Per IVA e Tasse Su Studio geologico.....	€ 4.854,27
5. Per Indagini Geognostiche e Prove di laboratorio.....	€ 23.997,06
6. Per IVA su Indagini e prove di Laboratorio.....	€ 5.279,36
<b>TOTALE</b>	<b>€ 180.000,00</b>

Si intende altresì ricompreso nel compenso professionale l'eventuale aggiornamento degli elaborati del progetto a seguito della verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del DLgs 50/2016 e s.m.i. che la Stazione Appaltante effettuerà a ciascun livello di progettazione.

L'intervento è inserito nel Programma Triennale 2021-2023.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3- bis del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., si attesta che i costi per la sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza sono pari a € 0,00 (zero), trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale.

## PROCEDURA E CRITERIO DI SELEZIONE

Il presente avviso è finalizzato ad individuare i nominativi dei professionisti da invitare alla procedura per l'affidamento del servizio indicato in oggetto, pertanto non costituisce proposta contrattuale, non prevede la costituzione di una graduatoria di merito o attribuzione di punteggio e non vincola in alcun modo l'Amministrazione aggiudicatrice, che sarà libera di invitare alla gara vera e propria solo i richiedenti idonei.

Non è ammessa la facoltà di presentare richiesta di invito per una parte del servizio e non sono ammesse varianti.

A scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco degli operatori che hanno manifestato interesse, dal quale la Stazione Appaltate procederà poi tramite sorteggio, invitando n. 5 (cinque) soggetti a presentare l'offerta.



La data in cui si procederà al sorteggio sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, Albo Pretorio on-line nell'apposita sezione "Avvisi di gara", in uno alle modalità di svolgimento dello stesso, che avverrà nel rispetto delle indicazioni contenute nei DPCM emanati ai fini del contenimento della diffusione del virus COVID-19.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c.3 del D.leg. 50/2016 e s.m.i.in base ai seguenti elementi:

Dettagliata descrizione dei criteri e dei punteggi relativi alla Offerta Tecnica saranno rese note ai singoli partecipanti nella lettera di invito della procedura negoziata.

### **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli e che si siano abilitati alla gara. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

Più precisamente:

- a. liberi professionisti singoli o associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b. società di professionisti;
- c. società di ingegneria;
- d. prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con il codice CPV 71330000-0- e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e. raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista e i GEIE;
- g. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

Sono esclusi gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.



Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, c. 16-ter, del D.Lgs del 2001 n. 165.

## **MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori economici interessati, previa registrazione sulla piattaforma "TRASPARE" di questo Ente ([https://mezzojuso.traspere.com/employees/sign\\_up](https://mezzojuso.traspere.com/employees/sign_up)), potranno candidarsi seguendo le indicazioni a sistema compilando, sottoscrivendo e caricando l'apposito MODELLO DI CANDIDATURA MANIFESTAZIONE INTERESSE messo a disposizione dalla Stazione Appaltante sulla stessa piattaforma telematica.

Il modello di candidatura è l'UNICO DOCUMENTO OBBLIGATORIO.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata, con allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante entro le ore 12.00 del giorno 17/05/2021.

Oltre tale limite la procedura si disattiverà automaticamente

## **PUBBLICITÀ**

Il presente avviso verrà pubblicato sul profilo della committenza [www.comune.mezzojuso.pa.it](http://www.comune.mezzojuso.pa.it) nella sezione dell'Albo Pretorio - Bandi di gara e Contratti – Avvisi pubblici in corso, nonché nella piattaforma Appalti e Contratti dell'Ente – Sezione Avvisi.

Verrà inoltre inviato agli Ordini professionali degli Ingegneri, degli Architetti e dei Geologi della Provincia di Palermo, nonché ai rispettivi Consigli Nazionali perché ne diano adeguata diffusione tra i propri iscritti.

Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD) esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso non costituisce offerta contrattuale, ma è da intendersi come mero procedimento finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, che non comporta né diritti di preferenza né impegni o vincoli di affidamento del servizio, né per i soggetti che hanno presentato domanda di partecipazione, né per l'Amministrazione, che rimane libera di non dare corso alla procedura negoziata o di seguire anche altre procedure.



La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la partecipazione alla manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovranno essere accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il RUP dell'intervento e Responsabile del III Settore – Lavori Pubblici e Cura della Città

*Ing. Claudio Onofrio Gucciardi*

Allegato: Manuale operativo iscrizione piattaforma