



GIOVANI INGEGNERI
PALERMO

Lavori Pubblici



GRAFILL
Editoria tecnica

IL PROCESSO SUPERBONUS 110%

**Procedimento edilizio, interventi,
asseverazioni, assicurazioni,
contratto e sanzioni**

20 Maggio 2022

9:00- 18:30

Le sanzioni penali a carico del professionista

Reati ovvero illeciti penali: a) delitti e b) contravvenzioni

Distinzione formale in base alla pena:

- a) ergastolo, reclusione e/o multa;
- b) arresto e/o ammenda.

Delitti puniti solo a titolo di dolo salve le esplicite previsioni di responsabilità a titolo di colpa.

Contravvenzioni punite (salvo casi eccezionali) indifferentemente per dolo o per colpa.

Gli illeciti amministrativi richiedono almeno la colpa.

Successione delle leggi penali incriminatrici nel tempo:
vale il principio dell'applicazione della legge penale vigente
al momento in cui il fatto è commesso.

Solo se la legge penale successiva è più favorevole all'imputato,
sarà applicata quest'ultima nel giudizio penale in corso.

Le norme penali introdotte per reprimere diverse condotte
in relazione al “superbonus 110%” e ad altri istituti analoghi non
hanno dato origine a nuove incriminazioni (tali condotte erano già,
riconducibili ad altre fattispecie penali) ma hanno ritagliato alcune
condotte determinate prima riconducibili a norme più
ampie e punite con pene meno severe.

Interventi del legislatore nei confronti dei professionisti che intervengono nel procedimento volto alla formazione di diritti di detrazione fiscale che possono anche essere ceduti secondo duplice modalità (cessione del credito o sconto in fattura).

D.l. n. 13 del 25.02.2022, art. 2 che introduce l'art. 13 bis 1 nell'art. 119. Pena per il tecnico abilitato: reclusione da due a cinque anni e multa da 50 mila a 100 mila euro, se nelle asseverazioni di cui al comma 13 e all'art. 121 comma 1-ter lett. B):

- a) espone informazioni false o
- b) omette di riferire informazioni rilevanti sui requisiti tecnici del progetto di intervento o
- c) sulla effettiva realizzazione dello stesso
- d) ovvero attesta falsamente la congruità delle spese.



Lavori Pubblici
GRAFILL
Editore tecnico

**IL PROCESSO
SUPERBONUS**

110%

**Procedimento edilizio,
interventi, asseverazioni,
assicurazioni, contratto e
sanzioni**

Fasi del procedimento

- a) progettazione,
- b) realizzazione,
- c) riconoscimento del beneficio.

Asseverazioni e attestazioni di congruità e conformità
(rilevanza penale del falso: soggetti e condotta).



Lavori Pubblici
GRAFILL
Editore tecnica

IL PROCESSO SUPERBONUS

110%

**Procedimento edilizio,
interventi, asseverazioni,
assicurazioni, contratto e
sanzioni**

Soggetti: attestazioni sottoscritte da persone aventi un potere di certificazione riconosciuto da norme di legge, quindi esercenti un servizio di pubblica necessità ex art. 359 c.p.

- a) APE rilasciata ex art. 119 d.l. 34/2020 da tecnico abilitato individuato ex art. 2 co. 1 lett. A) e commi successivi 2,3 e 4 DPR 75/2013;
- b) Visto di conformità (art. 119 co. 11) rilasciato ex art. 35 d.lvo. 241/1997 e redatto dai professionisti indicati dall'art. 3 co. III DPR 322/1998;
- c) Asseverazioni previste dall'art. 13 lett. A) redatte da tecnico abilitato (tra le norme si ved l'art. 8 d.lvo. 192/2005);
- d) Riduzione del rischio sismico (art. 119 co. III lett. B) eseguita da professionisti incaricati della progettazione strutturale, della direzione dei lavori delle strutture e del collaudo statico.



Lavori Pubblici
GRAFILL
Editore tecnico

**IL PROCESSO
SUPERBONUS**

110%

**Procedimento edilizio,
interventi, asseverazioni,
assicurazioni, contratto e
sanzioni**

Questioni a) superate o b) incontroverse

A) La nuova fattispecie penale consente di superare le questioni sorte precedentemente: applicazione dell'art. 481 c.p. ovvero dell'art. 483 c.p.

Ed ancora il connesso disposto dell'art. 119 co. I, II e III del decreto rilancio e gli artt. 47 e 76 co. III DPR 445/2000 : applicazione dell'art. 483 c.p. e aumento delle sanzioni penali ex art. 76 co. I DPR 445/2000 da un terzo alla metà.

Visto di conformità e attestazioni relative ad interventi antisismici sanzionate ex art. 481 c.p.

Tali norme penali possono ancora applicarsi rispetto a fatti commessi prima dell'entrata in vigore del d.l. 25/02/2022 n. 13 (ossia prima del 26 febbraio 2022).

B) Le sanzioni amministrative in questa materia hanno un ambito di applicazione alternativo a quelle penali e potranno applicarsi ad ipotesi colpose.



Lavori Pubblici
GRAFILL
Editore tecnico

**IL PROCESSO
SUPERBONUS**

110%

**Procedimento edilizio,
interventi, asseverazioni,
assicurazioni, contratto e
sanzioni**

Brevi riferimenti ad altre norme penali:

- a) Indebita percezione di erogazioni pubbliche (art. 316 ter c.p.);
- b) Truffa aggravata per il conseguimento di erogazioni pubbliche; (art. 640 ter c.p.)
- c) Reati tributari;
- d) Concorso di persone nel reato e concorso di reati.

Consigli rivolti a chi intende rispettare le leggi:

- a) esplicitare, nel caso di affermazioni comportanti valutazioni tecniche, i criteri adottati e fornire ampia motivazione delle scelte e dei risultati (si pensi all'art. 236 bis del regio decreto n. 267 del 1942 in tema di ammissione dell'imprenditore in crisi alle procedure alternative al fallimento).
- b) rappresentare anche mediante documenti fotografici o audiovisivi la situazione preesistente e quella successiva all'intervento.

Avv. Alessandro Campo



Lavori Pubblici
GRAFILL
Editore tecnico

**IL PROCESSO
SUPERBONUS**

110%

Procedimento edilizio,
interventi, asseverazioni,
assicurazioni, contratto e
sanzioni