



CITTA' DI BAGHERIA

(Città Metropolitana di Palermo)

DIREZIONE V "Urbanistica"

Allegato A1 - DIRITTI TECNICI E DI SEGRETERIA *(sostituisce ed aggiorna l'allegato A all'art. 84 del Regolamento edilizio vigente)*

N°	TIPOLOGIA	DIRITTI TECNICI DI ISTRUTTORIA (A) €.	DIRITTI DI SEGRETERIA (B) €.
		2025-2027	2025-2027
1	Riproduzione di atti/documenti, ecc.		11,00 (solo copie conformi)
	Copia cartacea b/n in formato A4	0,15 <i>(singola facciata)</i>	
	Copia cartacea b/n in formato A3	0,25 <i>(singola facciata)</i>	
	Copia cartacea colori in formato A4	0,25 <i>(singola facciata)</i>	
	Copia cartacea colori in formato A3	0,50 <i>(singola facciata)</i>	
	Scansione b/n o colori A4 in formato PDF	0,10 <i>(singola facciata)</i>	
	Scansione b/n o colori A3 in formato PDF	0,20 <i>(singola facciata)</i>	
2	Accesso Atti - Consultazione di pratica d'archivio estesa fino a tre anni	8,50	-
3	Accesso Atti - Consultazione di pratica d'archivio estesa oltre i tre anni e fino a cinque anni	16,00	-
4	Accesso Atti - Consultazione di pratica d'archivio estesa oltre cinque anni	33,00	-
5	Certificati di destinazione urbanistica		
a	normali (fino a 5 part.lle, con non più di tre fogli diversi)	27,50	27,50
b	con priorità da rilasciarsi entro 5 gg. lavorativi (fino a 5 part.lle, con non più di tre fogli diversi)	55,50	39,00
c	normali (oltre 5 part.lle e fino a 20, con non più di tre fogli diversi)	44,50	44,50
d	con priorità entro 5 gg.(oltre 5 part.lle e fino a 20 con non più di tre fogli diversi)	89,00	55,50
e	storico	In analogia alle lett. a) , b), c), d) aumentate del 50%	In analogia alle lett. a) , b), c), d) aumentate del 50%

N°	TIPOLOGIA	DIRITTI TECNICI DI ISTRUTTORIA (A) €.	DIRITTI DI SEGRETERIA (B) €.
6	Deposito Frazionamenti	16,50	11,00
7	Assegnazione matricola per messa in esercizio ascensori	44,50	27,50
8	CILA art. 3 L.R. 16/2016 (anche tradiva)		
a	su volumetrie fino a mc 1000	55,50	44,50
b	su volumetrie oltre mc 1000	55,50	111,50
c	su interventi non computabili in termini di volumetria	55,50	89,00
9	CILA art. 20 L.R. 4/2003 (anche tardiva)	60,00	50,00
10	SCIA art. 22 DPR 380/2001 - art. 10 c. 1-5 L.R. 16/2016 (anche in sanatoria)		
a	su volumetrie fino a mc 1000	111,50	66,50
b	su volumetrie oltre mc 1000	223,00	167,00
c	su interventi non computabili in termini di volumetria	89,00	111,50
11	SCIA in alt. al PdC art. 23 DPR 380/2001 - art. 10 c. 6-7bis L.R. 16/2016	In analogia alle lett. a) , b), c), d) del punto 12, diminuite del 30%	In analogia alle lett. a) , b), c), d) del punto 12, diminuite del 30%
12	Richiesta di permessi di costruire, (anche in sanatoria) per residenze (prevalenti)		
a	per nuove volumetrie fino a mc. 100	111,50	66,50
b	per nuove volumetrie oltre mc 100 fino a mc. 1000	223,00	167,00
c	per nuove volumetrie oltre mc. 1000 - fino a 5000	334,50	334,50
d	per nuove volumetrie oltre mc. 5000	557,50	446,00
12-bis	Richiesta di permessi di costruire, (anche in sanatoria) per insediamenti commerciali/industriali/artigianali e simili	In analogia alle lett. a) , b), c), d) del punto 12, aumentate del 30%	In analogia alle lett. a) , b), c), d) del punto 12, aumentate del 30%
13	Vulture atti autorizzativi	78,00	27,50
14	Impianti di energia rinnovabile		
a	Progetti fino a 6 Kw	Esente	Esente
b	Progetti fino a 20 Kw	55,80	33,00
c	Progetti fino a 200 Kw	223,00	89,00
d	Progetti superiori a 200 Kw	557,50	167,00
e	Pareri per conferenza dei servizi	557,50	16,50
f	Progetti di impianti di recupero rifiuti	557,50	78,00

N°	TIPOLOGIA	DIRITTI TECNICI DI ISTRUTTORIA (A) €.	DIRITTI DI SEGRETERIA (B) €.
15	Piani Particolareggiati Attuativi	334,50	89,00
16	Piani di Recupero	334,50	44,50
17	Parere preventivo su interventi edilizi (casi particolari)	55,50	11,00
18	Segnalazione Certificata Agibilità (SCA) per edilizia artigianale, commerciale, turistico-ricettiva	111,50	66,50
19	Segnalazione Certificata Agibilità (SCA) per posti auto/box se autonomi	11,00	11,00
20	Segnalazione Certificata Agibilità (SCA) per edilizia residenziale per ogni unità abitativa	55,50	11,00 (min 33,50)
21	Segnalazione Certificata Agibilità (SCA) per cappelle gentilizie	55,50	11,00
22	Richiesta calcolo contributi per contributo costruzione	55,50	16,50
23	Richiesta riesame progetti senza variazioni (per comprovati motivi)	111,50	11,00
24	Progetti a sanatoria (condono edilizio)		
a	per nuove volumetrie fino a mc. 100	111,50	66,50
b	per nuove volumetrie oltre mc 100 e fino a mc. 1000	111,50	167,00
c	per nuove volumetrie oltre mc. 1000 - fino a mc. 3000	223,00	334,50
d	per nuove volumetrie oltre mc. 3000	223,00	446,00
21	Autorizzazione scarico reflui fognari non in pubblica fognatura	111,50	27,50
22	Nuovi Impianti distribuzione di carburanti	334,50	89,00
23	Pareri per rinnovi autorizzazioni impianti carburanti	55,50	11,00
24	Emissioni in atmosfera	111,50	11,00
25	Pareri urbanistici e conformità PUDM su istanze di concessioni demaniali	55,50	11,00
26	Conformità/compatibilità urbanistica	111,50	27,50
27	Rilascio Attestazione idoneità Abitativa/alloggiativa	25,00 (per ogni u.i.)	25,00
28	Rilascio Attestato di inagibilità	100,00 (per ogni u.i.)	25,00
29	Attestati/Certificati su pratiche edilizie	70,00	25,00
30	Istruttoria urbanistico - edilizia per procedure relative a	100,00	100,00

N°	TIPOLOGIA	DIRITTI TECNICI DI ISTRUTTORIA (A) €.	DIRITTI DI SEGRETERIA (B) €.
	spostamenti/insediamenti/certificazioni farmacie		

** Nel caso di pratiche edilizie limitate esclusivamente all'abbattimento di barriere architettoniche non è dovuto alcun importo;*

*** Nel caso di pratiche edilizie in SCIA alternativa al PdC e di PdC si applica la tariffa minima in caso di intervento riguardante esclusivamente la prima abitazione, indipendentemente dalla volumetria.*

Approvato con Delibera di G.M. n _____ del _____