



COMUNE DI CASTELDACCIA

Città Metropolitana di Palermo

www.comune.casteldaccia.pa.it

AREA V

Pianificazione e Programmazione del Territorio – Riqualificazione Urbana –
Igiene Urbana – Lavori Pubblici – Patrimonio Comunale

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COMPONENTE TECNICO DELLA TERNA ARBITRALE PER LA DETERMINAZIONE DELLA INDENNITA' DEFINITIVA DI ESPROPRIAZIONE INERENTE L'AREA INTERESSATA DAI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL "PARCO PUBBLICO ATTREZZATO TRA LA VIA FIUME, VIA VERDI E VIA UGO LA MALFA" CUP E41B20001910006 - finanziato nell'ambito del PNRR di cui ai PUI – M5C2I2.2

IL RESPONSABILE DELLA V AREA

Premesso

Che con determinazione dirigenziale n° n° 661 del 27/05/2025 è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili da espropriare per l'esecuzione dei lavori in oggetto, quantificando in via provvisoria, l'indennità di espropriazione degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori;

che in data 11/06/2025 è stata effettuata l'immissione in possesso;

che n° 2 ditte espropriate hanno comunicato di non volere accettare l'indennità offerta e hanno richiesto la costituzione della terna arbitrale nominando un proprio tecnico di fiducia;

che all'interno dell'Ente non esistono figure con esperienza nell'ambito delle valutazioni o stima di beni immobili, né nelle procedure espropriative;

Dovendo, pertanto procedere *alla nomina del tecnico di parte dell'amministrazione* ai fini degli adempimenti previsti dal DPR 327/2001;

INVITA

I professionisti interessati **a manifestare il proprio interesse** a svolgere l'incarico, entro il termine del 31/03/2026, inviando la domanda all'indirizzo pec: protocollo@pec.comune.casteldaccia.pa.it corredata dall'elencazione dell'attività svolta inerente:

- Valutazione e stima di beni con particolare riferimento alle espropriazioni;
- L'attività di *componente tecnico in terne arbitrali* con particolare riferimento all'attività svolta a difesa di Enti pubblici.

Lì 27/02/2026

IL RESPONSABILE DELLA V AREA

(arch Maria De Nembo)